

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Капитал»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

**199178, г. Санкт-Петербург, 12 линия В.О, д. 13,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**лит. А, пом. 18-Н, оф.14**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04 мая 2018 г.

№ 47-RU47506102-058K-2018

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Гостиничный комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Главная негосударственная экспертиза (Главэкспертиза)»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0009-18 21 марта 2018 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:25:0107010:19	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:25:0107010	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 06.06.2017 г. № RU475061020025-2017 выдан комитетом по градостроительству и архитектуре муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СПЕЦПРОЕКТ» 2017 г. шифр проекта: 01/17	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	54248,6	Площадь участка (кв. м): 10812
	Объем (куб. м):	190549,75	в том числе подземной части (куб. м): 16391,37
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м): 39,2
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость подземного паркинга (машино-мест): 120
	Площадь застройки (кв. м):	6476,39	
	Количество номеров (шт.):	1605	Лифты (шт.): 10
5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Генерала Кныша, земельный участок № 18	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) (млн.куб.м/год / куб.м/час):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 04 ” июня 20 20 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом  
 организации строительства (шифр 01/17-ПОС, раздел 6).

**Начальник отдела контроля и выдачи  
 разрешений на строительство и ввод  
 объектов в эксплуатацию**

(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**Е.В. Чеготова**  
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения  
 продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

В настоящем документе прошито и пронумеровано \_\_\_\_\_ листа (ов)

2 (два)

*[Handwritten signature]*

